

买家条款与条件

下列内容（可在拍卖销售期间通过发布任何通知及 / 或口头宣布予以修改）构成适用于拍卖销售目录所列拍品的完整条款与条件，而Maynards及以Maynards为代理的该拍品的任何委托人将依照该等条款与条件要约出售或出售该拍品。Maynards强烈建议所有竞投人在有意参与投标之拍卖开始前彻底检查所有物品。敬请注意，Maynards保留以下权利：a) 可随时拒绝授予或撤销对任何人士或其代理参加拍卖销售的特权，即便该人士或许曾经在之前的销售中获授予该特权；及 b) 拒绝授予或撤销Maynards在任何之前拍卖中对任何人士或其代理授予的投标特权。除非另有说明，大写词汇定义参见第13条。

- 1 所有拍品均按“原样原处”出售。概不就任何物项作出任何书面或口头、明示或暗示的保证或陈述。凡 Maynards 目录、网站、营销材料所载的、拍卖师作出的或任何销售契约、发票或其他单据中关于著作权、时代、日期、来历、过往历史或使用、出售原因、适用于任何目的等方面的声明，均为大概声明，不得视作对任何物项的陈述或保证。所有图示仅供说明之用，不应依赖有关资料，将其当作物项颜色、色度或状态的准确表述。任何销售概不会因物项存在瑕疵或物项描述不准确而宣告无效或作废，Maynards 概不对任何有关缺陷或描述错误负责或就此支付赔偿。已售货品概不退货、换货及退款。
- 2 如拍卖之任何艺术品之著作权或者任何手表、碟盘或珠宝之描述发生任何争议，买家须于销售日期过后十四(14)天内书面通知Maynards，并附上充分理由说明买家就Maynards所作的著作权归属或描述提出之争议。在此之后且在销售日期后六个月内，Maynards的责任仅限于以下内容：a) Maynards的佣金；b) Maynards有权获得的任何其他销售所得；c) 就销售向买家收取的任何适用税款；及 d) 要求委托人向买家支付购买价款的余额。如委托人未能在Maynards提出要求后从速支付余额，Maynards可披露委托人的身份，将Maynards就该物项的权利转让给买家以对付委托人，并谋求废除对物项的销售。在作出上述披露及转让后，就该物项而言，Maynards作为委托人之代理所承担的责任将自动终止。
- 3 Maynards保留以下权利：a) 可在实际销售前随时撤回任何拍品；或 b) 可拒绝任何竞投人投标。除拍卖师于销售时另行宣布者外，所有投标均为目录中注明编号的单件物项的投标。拍卖师可自行选择合并或拆分拍卖物项。某些物项可能由委托人设保密底价。在此情况下，拍卖师可代表委托人投标，并且仅限于底价。但是，对于自身的委托拍品，委托人不得自行投标。
- 4 无论是拍卖销售前、拍卖销售中还是拍卖销售后，拍卖场所中的任何人士，一应风险均自行承担，应注意场地的环境、场地中的活动及第三方行为；竞投人应如是告知其代理及员工。如因任何原因造成人身伤害或个人财物损坏或损失，任何人士概不得针对Maynards、其委托人、代理、员工、董事或主管提起任何申索。
- 5 在满足本文件列明的所有条件下（包括依照第8条承担一应损失风险和责任），当拍卖师宣布出价最高者作为买家购得所售物项后，即属完成“价高者得”之销售。如竞投人之间存在任何争议，或如Maynards对任何投标的有效性存在疑问，拍卖师可全权酌情决定谁是成功竞投人或重新要约出售及重新出售有争议物项。如在销售后发生任何争议，概以Maynards的销售记录为准。
- 6 如物项从不列颠哥伦比亚省(BC)交货或运离本省，可免全部或部分销售税。买家有责任在支付购买价款之前以令Maynards满意的方式向其证明此等运离可减免销售税。唯有第三方商业承运人直接从Maynards的场地发出物项，运往不列颠哥伦比亚省之外的目的地，并向Maynards提供相关交货证明，方可予减免。如物项被运往不列颠哥伦比亚省之外的省份，将收取目的地省份的销售税。
- 7 投标以加元计算，价款将以加元支付，银行本票、Visa、万事达卡、旅行支票或汇票等均可。购买总额不足 1,000.00 加元者，可以现金或未经保付个人支票支付，惟须在支付时向收银员提供充分的个人身份证明。购买总额超过 1,000.00 加元的，可以保付支票、Visa、万事达卡、旅行支票或加元银行汇票支付。任何非现金交易均将收取财务手续费。可能需

要支付25%的订金作为首付，余款须在拍卖结束后三(3)天内支付。

- 8 购买任何物项之一应风险均由买家自行承担，在拍卖师宣告成交后，损失风险即刻转移至买家。如在Maynards保管期间，任何物项因火灾、失窃、损坏或任何其他原因而未能交付买家，或如物项蒙受任何类型的损失或损害，无论是否因疏忽所致，除退回购买价款这一唯一及排他性责任之外，Maynards或其委托人、员工、代理、董事或主管概不对买家承担任何性质的责任。
- 9 在全额付清所有已购物项的购买价款前，概不得运出任何物项。所有已购物项应于拍卖目录中指定的日期或销售时通知或宣布的日期之前从拍卖场所全部运出，一切费用及责任均由买家承担。出于对客户的礼遇，Maynards可帮助买家包装已售货品，或将已售货品运出拍卖场所。但是，对于在此期间可能出现的任何损害，Maynards概不负责。销售当晚9时整之后，可允许对小件物品结账交货。大件家具、地毯、成套瓷器与水晶制品、大型画作等只可于拍卖结束后运出。买家负责自备充足的包装材料及包装盒等。如买家在运出所购物项时对任何人员或财物造成任何程度的伤害，买家应向Maynards及其委托人全额赔偿由此产生的任何损失。
- 10 拍卖中售出的某些拍品或需遵守管限加拿大出口之法律及外国进口限制。从加拿大出口任何物项或将物项进口到任何其他国家，可能需要获得地方当局颁发的一个或多个出口或进口许可证（视情况而定）。买家有责任取得任何相关的出口或进口许可证。凡从Maynards购买的所有物项应依照第7条进行支付，如在取得任何出口或进口许可证的过程中遭到拒绝或延迟，概不构成撤销或取消任何销售或任何延迟支付物项之购买价款的理由。Maynards无法协助取得任何上述出口或进口许可证文件。
- 11 如准买家无法出席拍卖现场，作为对客户的礼遇，Maynards将会安排缺席竞投。缺席竞投允许我方职员代表准买家依据标准竞投程序竞投。Maynards的拍卖代表概不会以超过准买家指明的最高金额投标。若Maynards收到不止一份、最高金额相同的缺席竞投，且有关缺席竞投在该拍卖中均为该物项的最高投标，该物项应成交售予缺席竞投请求最先获接受的人士。Maynards概不会对任何错误或竞投失败负责。缺席竞投者的所有未清账项必须于拍卖结束后三(3)天内悉数清偿。
- 12 如未能遵守本文件所载之条件或任何其他适用条件，除Maynards及 / 或其委托人依法可享有的其他补救（包括但不限于判定买家有责任支付购买价款）外，Maynards还可选择作出任何以下事项：
 - (a) 部分或全部取消出售，扣留买家支付的所有款项作为违约损害赔偿；
 - (b) 在向买家发出通知三(3)天后代买家公开或私下重新出售该拍品，风险由买家自负；在此情况下，如重新出售价格低于购买价款，买家应负责向Maynards补齐任何差价，连同所有费用(包括仓储费)、两次出售按比例分摊的开支(包括合理的律师费)、Maynards的佣金、本文件下所有其他应付收费以及Maynards或其委托人遭受的附带损失；
 - (c) 按加拿大皇家银行优惠利率上浮5%的利率对购买价款收取利息；及
 - (d) 于Maynards场地或其他地方存放该物项，待支付购买价款及Maynards产生的所有其他开支后方将该物项交付予买家。
- 13 定义：
 - (a) “竞投人”指已在Maynards完成正式登记并获得有编号叫价牌（敬请注意，叫价牌不可与两名或两名以上竞投人共用）、可对Maynards拍卖的拍品竞投之人士或其代理；
 - (b) “买方额外费用”指不低于成交价20%的手续费，该手续费将附加于各项所购物项的成交价之上；
 - (c) “成交价”指某一物项成交售予买家的价格；
 - (d) “成交”指拍卖师宣布（包括落锤）某一拍品完成出售；
 - (e) “购买价款”指下列各项之总和：a) 成交价；b) 买方额外费用及其他附加费(如适用)；及 c) 依据第6条的销售税和任何其他适用税项或费用，除非买家依法获免相关税项；
 - (f) “买家”指竞拍物品的最高投标者，并经拍卖师确认作为竞投赢家；及

- (g) “销售税”指不列颠哥伦比亚省或物项发送目的地之司法管辖区适用的联邦及省销售与消费税。